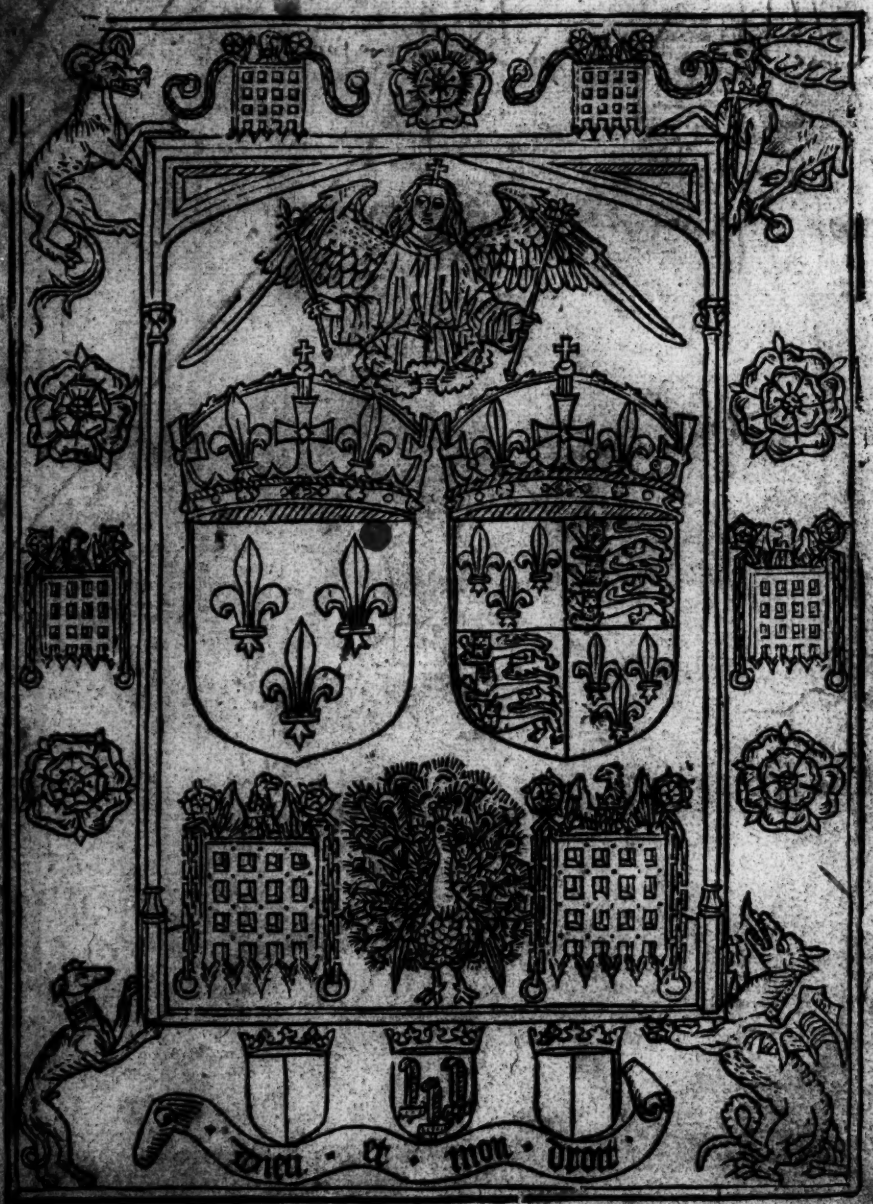
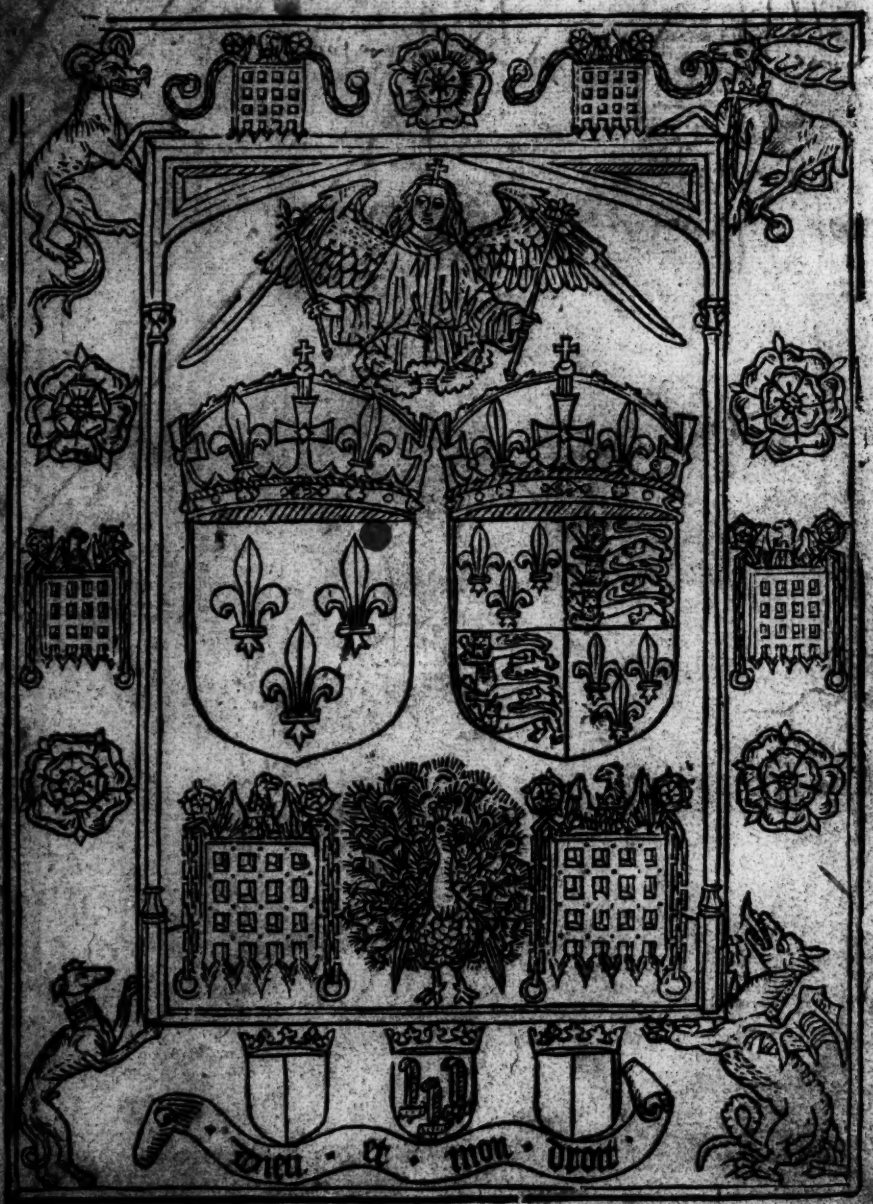

Dieu · et · mon · droit


Dieu · et · mon · droit

Tenir per ſeruice de chiualer eſt a tenir per homage foi alte & eſnage & tret a luy garder mariage & relief. ¶ Et nota q̄ ſeruice de chiualer eſt ſeruice de terre ou de tenement pour armes porter en guerre en defence du roialme. & doit garder mariage & relief p la raiſon que nul eſt able ne de poiar et ne puit auer cognoiſſance darmes porter auaunt q̄ il ſoit dage de .xxi. ans. Et pour tauant q̄ le ſeignour ne perdera rien q̄ de droit doit auer a q̄ le poiar de la maladie de tiel ne ſoit enfeble. ¶ Le roy doet per cauſe de ſoun tender age que ſoun ſeignour luy auera en ſa gard tanqz al pleyn age de luy: eſt aſſauoir .xxi. ans.

Tenir per graunt ſergeantie eſt ſi come vn homme tient certeins terres ou tenementz de roy dafer une luy en ſoun hoſt ou de trouer vn homme pour porter ſoun baſt ou luy en ſoun guerre ou chiualer ſoun hoſt ou de trouer homme darmes en chiualer ou ſemblable ou tiel ſeruice. Et la ap pent garder mariage et relief ſi come il appent a tenir per gardes & relefs.

Tenir per petit ſergeantie eſt ſi come vn homme doit de roy terres ou tenementz rendable a luy ſus ſeruice vn eſpurs dor ou dargent ſanz coide ou autre ſeruice ſemblable a la volunte le prenour ſi ſoun come il appent en iuggie a ſoun tapandle. &c. Et la nature de garder mariage ne relief. ¶ Et nota q̄ homme ne puit tenir per grande ſeruantie ne per petit ſeruantie ſoun dit roy.

Tenir per eſnage eſt a tenir per ſeruice de chiualer. Et il appent garder mariage & relief. ¶ Et nota q̄ homme ne puit tener p eſnage ſinoun q̄ cel tenure per homage. pour ce que eſnage de coutume doit repreſenter a luy ſeignour [illegible] ſoun ſeignour en auant. &c. Et nadi tertii. ¶ Et nota q̄ eſnage eſt vn tenure ſoun [illegible] ſeignour. et doit eſtre tenu per le ſeignour de ſoun tenaunt ſelonq̄ le quantite de ſoun tenure q̄aunt leſtat age court per tout engleterre. Et ordenance eſt per tout le conteyé de engleterre q̄ chiſcun tenaunt [illegible] ſeignour et ceo eſt appelle pour tiel eſpurs [illegible] pas pur tiel [illegible] pour ceo q̄ [illegible] doit de droit appendr a la roy [illegible]

¶ Enir per homage auncestirell est a tener per rerten rent. & nest pas
a tenir per seruice de chiualer, et la nappent gard mariage ne re-
lief. Et nota Q homage puit estre dit en deux maneres. c. auncestirell et ho-
mage de fait. homage auncestirell est la ou Sous ou Sous auncestre ount
tenuz de moy et mes auncestres puis le temps de noun memoire per homa
ge fealte et certeyn rent. ¶ Homage de fait est la ou teo confesse Soue mes-
mes a tenir de moy per homage & rent. Et entaunt que est homage come
ce per moy fait. est nome homage de fait. ¶ Et nota Q homage auncestirell trept a luy Sourche, cest assauoir garrante del auncestres Mes noun pas homage de fait.

¶ Enir per la courtesie dengleterre: est a tenir & la ou home prent
femme enherite et ount issue fitz ou fille & la femme deuie per cau-
se de cest issue font laisne mort ou en vie: le baron tiendra cest terre a terme
de sa vie par la courtesie dengleterre et per la ley. Quar en cest cas le fee &
le droit remaynent en la person celuy de Q il vient. Et pour ceo cest tenaunt
ne puit pas aliener en fee ne a terme dautre vie. Et sil face bien lyst a celuy
en le reuercion deuy'.

¶ Enir en fee simple: est a tenir a. a sam home ou femme a luy et a
ses heirs & a ses assignes pour touz iours.

¶ Enir en franc tenure: est a tenir a terme de sa vie demesne ou a
terme de autre vie. Quar en cest cas le fee & le droit remaynent
en la person celuy de Q il vient. Et pour ceo cest tenaunt ne puit pas alie-
ner en fee ne a terme de vie. & sil face bien lyst a celuy en que le fee & le droit
demoert deuiue.

¶ Enir en dowere est lou home enherite prent femme et deuie seisi en
tut & endowera la femme de la tierce parte de tout ceo Q fuist a
soun barun en sa vie en fee simple ou fee tayll. et elle tiendra celles terres
pour terme de sa vie coue soun franc tenement.

¶ Enir a terme dauncestres est lou sa chatell enherite quar nul accion est
mayntenable enuers le tenour qaunt a requerer franc tenemẽt
quar nul franc tenement est a luy ¶ Lesse a terme dauns est chastell real
Et lautre chatell est touz biens Q est moueable.

t Entr en morgage: eſt a tenir a certeyn terme ſur condicion q̄ ſi le leſſour paie tauntes deners a tiel iour q̄ il puit entrer q̄ ſi noun q̄ lautre eit fee ſimple ou fee tayll ou fraunk tenemēt. Et en chefcun cas lou terres ou tenementz ſont dones a home a certeyn terme ſur condicion de pte le leſſour pour faire le leſſe auoir pluis longe temps ou terme ſi lautre ne face ſi come la condicion eſt les terres q̄ tenementz apres le iour a q̄ la condicion ſerroit fait ſont tenus en morgage/ quaſi en mortegage.

¶ Et nota q̄ ſi terre ſoit leſſe a vn home en morgage en fee ſimple ou en fee tayll ſur condicion q̄ ſi le paiment leſſour come deuaunt eſt dit paie tauntes des deners a tiel iour q̄ il puit entre q̄ ſi noun q̄ le leſſe eit meſme leſtate en les terres q̄ le leſſour luy graunte adeptemes. Et ſi deuaunt le iour aſſis le leſſe ſoit diſſi il auera aſſ̄ de na. diſſin. Et en cas q̄ ſi le leſſe prent femme q̄ deuie ſeſy deuaunt le iour aſſis ſa femme ſerra endowe.

¶ Et nota q̄ ſi le leſſour apres la mort le leſſe ne paie les deners a le iour aſſis adonques la femme tiendra ſa dower q̄ iſſue ſoun heritage. ¶ Et en cas q̄ le leſſour a le iour aſſis paie les deners al heyr̄ de le leſſe donqs il puit ouſter la femme q̄ leir auyr̄ de tout la terre pmerment leſſe.

¶ Et ſi vn home done ſes terres a vn autr̄ en la taill rendaunt a luy certeyn rent per an q̄ vn entre pour defaut de payment le done p̄nt ſa femme q̄ deuie ſeſy: la femme ſerra endowe. ¶ Et en cas q̄ apres le rent ſoit arere le donour puit entre q̄ ouſtre le femme q̄ leir̄ auyr̄. ¶ Et nota: q̄ ſi les terres ſoient leſſes a vn home en morgage en fee ſur certeyn condicion le leſſe alyene le leſſour ſerra chace de payer les deners ad alyene q̄ noun pas a ſoun feffē: come il eſt dit q̄ ꝛc.

t Entr en Burgage eſt a tener et ſi come les burgoys teignent de roy ou de autre ſeignour terres ou tenementz rendaunt a luy vn certeyn rent p an. outremēt la ou vn autre home q̄ burgoys tient daſcun ſeignour terres ou tenementz en burgage rendaunt a luy vn certeyn rent per an.

t Entr en Socage: eſt a tenir daſcun ſeignour terres ou tenementz rendaunt a luy vn certeyn rent p an pour toutz maneres des ſeruices. ¶ Et nota q̄ tenir p ſocage neſt pas a tenir p ſeruice de chiualer ne la appent garder mariage ne relief. mez ils doubleront vn foitz lour rent apres la mort lour anneſtr̄ ſoloun̄ ceo q̄ ſoleynt paier a lour ſeignour.

Dufod Socagij q̄ non de ꝓpinquiori fili a iii
Et gunis non habebit illud q̄ ꝛc ſi pater
Seppit tm̄ ſtudio q̄d ꝓdeat ꝛc ſi plus tarde

Et ils ne serront ousire mesure greues: Come il appiert en la treatise de Gardes ⁊ de reliefs. ¶ Et nota q̄ socage puit estre dit en trois maneres. s. Socage en fraunk tenur: Socage en ancien tenur: ⁊ Socage de basse tenur. ¶ Socage en fraunk tenur est a tenir fraunchement p certein rent pour toutes maneres des seruices: come deuaunt est dit. Et de ceo le prochein amy auera le garde a q̄ leritage ne pourra mye descendre tanq̄ al age de. xiiii. ans. Cestassauoir si leritage veigne p le part le piere ceux de part la miey aueront le gard: ⁊ econtra. ¶ Et nota q̄ gardeyn en socage face Wast. serra mye empeche de wast. mes il rendra accompte al heir quaunt il viendra a soun pleyn age de. xxi. ans. Et veies lestatut de Marlebrige capitulo. xb. pour cest matier.

¶ Socage en ancien tenur: est a tenir en ancien demesne ou nulle briefz court forsq̄ le petit brief de droit clos q̄ est appelle Secundum consuetudinem manerii. ¶ Socage de basse tenur: est ceo ou gens teignent q̄ ne soillent aul brief auoir q̄ le monstrauerunt pour eux discherge quaunt lour seignour eux distreynt pour faire autres seruices q̄ faire ne duissent Et cest brief doit estre porte enuers lour seignours ⁊ ceux tenaunt⁊ ne teignent p nulle certein seruices. Et pour ceo ils ne sount pas fraunkes tenementz.

¶ Tenir en fee ferme: est a tenir en fee simple rendaunt a le seignr le value ou la moyte la tierce parte p an. Et ne doit autre chose faire mes si come est continu en le feffement. Et q̄ tient en fee ferme doit faire fealte ⁊ nient reliefz.

¶ Tenir en fraunke fee: est a tenir en fee simple terre pledable a le comune ley.

¶ Tenir en fee bas: est a tenir du volunte le seignour.

¶ Tenir en pure vilenage est affaire tout ceo q̄ le seignour luy voet cōmaunder. ¶ La diffinicion de vilenage est: Vileyn de sanke ⁊ de tenur. Et il est de q̄ soun seignour puit redemption de sa file mariee ou soy mesmes en enfranchise. Et cest q̄ le seignour puit oster des terres ou tenementz a sa volunte.

¶ Et nota q̄ Sobmen neſt pas pure Vileyñ. Nē Vileyñ ne doit pas gar
der mariage ne relieſ̄ ne faire autres ſeruices reals.
¶ Et nota q̄ tenuy en Vilenage ne ſerra nulle fraunk̄ home Vileyñ ſil ne
ſoit contenu puis le temps de noun memorie. Ne Vileyñ terre ne fera fran
ke home Vileyñ. Ne franke terre ne fera Vileyñ franke: ſinoun q̄ le tenaunt
ſoit continue franchement puis le temps de noun memorie. Mes Vileyñ
fera franke terre Vileyñ p ſſñ ou p clam̄ ſon ſeignour.
¶ Et nota q̄ ſi Vileyñ pourchace certeyñ terre & prent femme & aliene &
deuie deuaunt le clayme ou ſſñ de ſoun ſeignour: la femme ſerra endowe
¶ Et nota q̄ en ceſt cas q̄ le ſeignour ponit prēpe qd̄ reddat enuers lau
ene le q̄ll̄ vouche agarrante le iſſue le Vileyñ qui eſt Vileyñ a la ſeignour
il auera la vouche. Et p proteſtacion le ſeignour puit ſauer q̄ noun ob=
ſtante q̄ il plede oue vn Vileyñ. Et p ceo ſoun Vileyñ ne ſerra mye enfran
chiſe. ¶ Et nota q̄ baſtardz ne ſerra iammes aūgge Vileyñ ſi noun p co
niſaunce de court.
¶ Et nota q̄ ſi dette ſoit deue p vn ſeignour a vn fraunk̄ home & il face
ce deux homes ſes executours les queux ſount Vileyns al dit ſeignour &
deuie. les Vileyns aueront accion de dette enuers lour ſeignour nient ob=
ſtant q̄ il plede oueſqz eux, & ſil face proteſtacion ils ne ſerront p taunt en
fraunchiſ̄/ pour ceo q̄ ils ſont a recouurer le dette auaūtdit al oeps dun au
tre p̄ſon. ceſtaſſauoir al oeps lour teſtatour & nient al oeps demene. ¶ Et
ſi ſe tenaunt endower eit vn Vileyñ le quell̄ pourchace certeyñ terre en fee
& puis le tenaunt endowe? entre & aliene en fee celuy en le reuercion puit
congeablement entrer. Et ſi ſoit eſlope de ſoun entre il auera briefe dentre
in caſu prouiſo: Et dicitur.
¶ Et nota ſi vn home graunte a vn autre vn viañ a qui pluſours Villey
nes ſont regardauntez pour terme de .xx. ans p eſpecialte/ & vn des Villey
nes pourchace certeyñ terres en fee ſimple le terñ nauera greyndr eſtate
en la terre pourchace q̄ il ad en la maner q̄ a luy fuiſt primer grūte.
¶ Et nota q̄ le ſeignour puit robber ſoun Villeyn naufrer & chaſtiyſer a
ſa volunte ſalue q̄ il ne puit luy mahayme quar donques il auera appell̄
de mahayme enuers luy.
¶ Et nota q̄ Vileyn puit auer trois actions enuers ſoun ſeignour ſaliert
appell̄ de mort ſoun ame. Appell̄ de rape fait a ſa femme. Et appell̄ de
mahayme.
¶ Et notar ſi deux preuera potent briefe de Noiſle & luy deux ſoit noun=
ſuyt le nounſuyt de luy ſerra aūgge la nounſuyt de ambideux iſſint que

si le naunsayt soit apres apparens ils serront ousties de cest accion a toutz iours. qar la ley est tiel pur fauorem libertatis.

¶ Et nota si deux ont vn villeyn en comune & lun deux face a luy vn manumission il ne serra mye enfraunchise ennuers ambideux.

¶ Et nota q̄ en brief de Natiuo habendo il couient q̄ le seignour monstre cement il adueigna pluis de sank a celuy villeyn de q̄i il est seignour &c. Et sil ne nul de ses auncestres ne soit sesy de nulle de soun sank il ne gaynera si le villeyn nad pas soun en court q̄ pt record luy estre soun villeyn.

¶ Et nota q̄ en brief de Noifte ne pourront estre mys pluis ours neifs q̄ deux tantsolement. Et hoc introductum fuit prius in odium seruitutis. Mes en brief de libertate probanda pourront estre mys tauntz neifs come le pleyntif voudra.

¶ Et nota q̄ si le neif de seignour soy fue en anyen demene de roy ou autre villprenelegie deinz lan & iour le seignour puit luy sesyr. Et sil demore en la dit ville ou lieu fraunchise par vn an & vn iour saunis le sende soun seignour il nad mye poair de luy sesyr en apres sil ne ba en estray dehors le suysoit fraunchise &c.

¶ Enit en le tayll est lou home tient certeyn terres ou tenemēt̄z et est enfeffe sur condicion a luy et a ses heirs de soun corps engendres & cetera.

¶ Et nota q̄ si la terra soit done a vn home et a ses heirs males et il ad issue male il ad fee simple. Et ceo fuist aungge en le parleament nostre seignour le roy. Mes q̄ lou terres ou tenementz sont dones a vn home et a ses heirs males de soun corps engendres; et il ad issue femall donques il ad fee tayll et lissue femall ne serra mye enheritr. Et patet anno decimo quarto Edwardi tertii en vn ass̄.

¶ Enit en tayll apes possibilite de issue eyent est: lou terre est done a vn home et a sa femme et a les heirs de lour deux corps engendres lun deux furuiue lautre saunis issue entre euy issant il tiendra la terra a terme de sa vie demene come tenaunt en le tayll apres possibilite dissue eyti-em. Et nonobstante q̄ il face Wast il ne serra james empeche de cell

wast fait en soun temps demesne p̄ fyst ne nulle autr̄ manerᵃ sil mesme ne veoit de soun eigne degre.

¶ Et nota sil aliene celuy en la reuercion nauera brief dentre en consimili casu: Et dicitur. Mes il puit entrer q̄ soun entre est congeable p̄ Robertum Thorp chiefe iustice de roy.

¶ Emr en fraunk mariage est a tenir en le secounde taylle limitte en lestatut de westm̄ secounde. capitulo primo. Et le fessour quitera le fesse de toutes maneres des seruices tanqz le quart degre soit passe q̄ le fessour fera toutes les seruices q̄ suites durant la dit terme. Et puis les heires le fesse le ferroit pour ceo q̄ le priuyte de sank est passe. Et sil soit disiᵉ paᵗ fermer il quera brē de mesne enuers luy supp̄ q̄ il tient lez terres de luy Mes il nauera pas le soungement sil ne soit en auauntage de ses issues.

¶ Et nota q̄ apres la quart degre soit passe il serra attendaunt des taunz tes des seruices a le donour come le donour est attendaunt al seignour per amount. Et sil face felonye pour quoy il est attaint le roy quera sa terre pᵗ terme de sa vie naturell. q̄ apres sa mort soun issue serra enherite come per force de la tayll. ¶ Et en cest cas nulle auera sa terre per voie dasshayt ni ent pleins q̄ en autre tayll. Et dicitur. ¶ Et en cas q̄ le tenaunt deuie saunz heiᵉ de soun corps engendre: la terre reuertera a le donour come ferroit en la comune tayll. Et si home lessa sa terre a vn autr̄ en fraunk mariage rendaunt a luy vn certen rent per an: il tiendra cest terre en le comune tayll q̄ ment en fraunk mariage. Quar per le rent reserue ceste parolx in libe rum maritagium sont tout oustrement voides issint q̄ la tenur̄ serra en tendus solonq̄ la tenur̄ en le comune tayll.

¶ Et nota q̄ le doun en fraunk mariage ad condicion annexe ad luy non obstaunt q̄ il nest pas expressement declare en le chēe del doun. Et patet p statut westm̄ secounde. capitulo primo de donis condicionalibus.

¶ Et nota q̄ home ne done pas terres ne tenementz en fraunk mariage forsqz lou le femme est p̄ue de sank a le donour. quar autrement nauer roit home ne femme aseun estat p̄ tiel fesse forsqz a terme de vie.

¶ Emr en fraunk almoigne est a tenir terr̄ ou tenites poᵗ dieu seruir

q̄ seint esglise doner saums faire nulle manere de seruice saums fealte al do
nour ou a ses heires.

¶ Et nota q̄ en cest cas le donour est mesme q̄ luy doit acquiter fraunche;
ment enuers le chief seignour. Et auxi ceux q̄ teignont en fraunk almoi
gne ne ferroit foialte, mes ceux q̄ teignont en fraunk mariage ferront.

¶ Enit per elegit/est lou home a recouere dette ou dam̄ p̄ brefz de;
uers vn autre ou par conusaunce ou en autre maner; il auera de
mesne lein vers luy vn bref Judiciall nome Elegit: dauer execution del moy
te de toutes ses terres q̄ chateux exceptis bobus q̄ affris a sa carues tanq̄
le dette ou les dam̄ soient ousterment leues ou payes a luy. q̄ duraunt cest
terme il est tenaunt per elegit.

¶ Et nota sil soit ouste deinz le terme il auera assꝫ de no. disseisin q̄ apres vn
reddiꝫ si mister soit. q̄ cest doit par lestatut de Westm̄ secōde capitulo. p̄ viii.
q̄ auxi p̄ lequite de meme lestatut cely q̄ ad son estate sil soit ouste auera
assise q̄ reddiꝫ si mister soit: nonobstante q̄ il soit done p̄ mesme lestatut

Et auxi sil face ses executours q̄ deuie q̄ ses executours entront q̄ puis
soient oustes ils aueront p̄ lequite de mesme lestatut action come luy mes
me suyst dit. Mes sil soit ouste q̄ puis face ses executours q̄ deuie ses exe;
cutours pourront entrer q̄ sils soient estoppes de lour entre; ils aueront vn
bref de trespas sur lour matere q̄ cas.

¶ Et nota sil face wast en tout la terre ou en parcell cest home a qui le
droit appent auera enuers luy mayntenaunt deinz la terme vn bref Ju;
diciall hors de la primer rec̄orde. q̄ est nosme Venire facias ad computan
dum̄ par force de quel bref il serra enquis sil ad leue toutes les deners ou
parcell. q̄ sil ad leue nulle deners donques serra enquis ousire a quaunt le
wast la mounte. Et sile wast amounte si noun a la value dell parcell des
dites deners quell sount a estre leues donques a tauntz des deniers del ar
gent q̄ le wast amounta serra abugge de la partye de les suisdit; deners
quey suyt a estr̄ leues vers celuy q̄ ad droit. q̄ donques serra il ent tout
ousterment discharges q̄ nient pluys serra fait. q̄ lautre tiendra les terres
wastes q̄ les autres terres ousty tanq̄ il ad leue lautre parcell de ses de;
niers suisdites. Mes nota sil ad fait pluis wast que le auaunt dit sum;
me dargent que fuist a estre leue a mounte par. yy. liures ousty celuy q̄
ad droit serra discharge mayntenaunt de toutes les deners suisdites/ q̄ re;
couera sa terre pour la superfluite de wast fait ousire ceo q̄ a mounte a

le dit summe il recouera ses dam̃ sengles/ & mesme la ley est de ses execut. & auxi de cestuy q̃ ad soun estat.

¶ Et nota sil aliene en fee ou a terme de vie ou en la tayll tout la ter̃ ou pcell de la terre q̃ il tient p Elegit si le alienacion soit faut dens le terme ou apres/ cestuy q̃ ad droit auera vers luy vn assẽ de no dissñ. Et coñt q̃ ils soient mys en lassẽ ambideux laliene come alienours & nouñ obstante q̃ lalienour deuie mayntenaunt vnquor cestuy q̃ ad droit auera vers laliene soul assẽ come sil vst este soun simple tenaunt a terme dans. & ceo p lequnte dell estatut de Westñ. ii. capitulo. xxi° pour ceo q̃ il nad̃ sinoun. chatell en effecte. Et mesme la ley est de ses executours & de cestuy q̃ ad̃ soy estate come est sus̃dit.

¶ Et nota q̃ en Elegit si la ptie pleyntif demaunde execucion de les ter̃ q̃ le dettour auoit iour de reconisaũce fait si le vic̃ retourne q̃ il nauoit ri en iour de la reconisaunce fait. Mes q̃ il pourchase ter̃ puis le temps & donques la partie pleynt̃ auera brief q̃ est appelle fieri facias. Mes la ley dun estatut marchaunt est autre vt patet illay°. p vi.

¶ Et nota si home sue execucion de dette due sur vn reconisaunce per vn fieri facias & le vic̃ retourne q̃ le reconissour nad riens des terres ne des chateux il nauera nulle accion de ter̃ ou chateux sinoun p Elegit vt dicitur a q̃ il briefz si le vic̃ retourne q̃ il nad riens de terre ne des chateux p le iour &c. le reconisee est saunz recouere nouñ obstante q̃ apres le Elegit il reconissour happe chateux quar apres le Fieri facias lomme put auer le elegit mes non econtra, en tanut q̃ le Elegit est de pluys haut nature que le fieri facias.

¶ Et nota/ q̃ si home recouere p brief de dette & sue vn fieri facias & le vic̃ retourne q̃ la ptye nad riens dount il put fair̃ gree a la partye ey auera donques le pleyntif vn Capias sicut alias & plur̃. Et si le vic̃ retourne & le Capias mitte Bobie corpus & il nad riens dont il put̃ fair̃ gree a la partie il serra maunde a le Gaole de Flete & illonq; demoura tanq; il ad fait gree a la partie ou autre pour luy. Et si le vic̃ retourne/ non est inuentus; adonques issera le vtlagent enuers luy vt dicitur.

¶ Et nota q̃ en brief de dette porte deuers person de seynt esglise sil nad̃ rien de la fee & le vic̃ retourne q̃ il nad riens p q̃ il put̃ estre somune adõ ques fuera le pleynt̃ brief alt̃ Euesq; q̃ il face venir soun clerk̃ a Euesq; luy ferra venir p sequestracion del esglise.

¶ Et nota q̄ si home porte brief de dette & rec̄ & face ses execc̄ & deuie ils aueront execution non obstante q̄ il soit deiz lan p̄ vn fare facias.

¶ Et nota q̄ si home porte brief daccompte & rec̄ & puis face ses execu-tours & deuie ils aueront vn nouell accion daccompte come fuit aiugge an no. yy. Edwardi tertii en vn Scire facias: pour quoy il ne doit pas accompter vt dicit. ¶ Et en cas q̄ home porte brief de tres des biēs emportes & rec̄ & face execut̄ & deuie ils aueront accion: non obstante q̄ il soit deins lan p̄ vn Scire facias vt dicitur.

¶ Enir per lestatut marchaunt: est lou home conust a paier certeyn deniers a vn autre a certeyn iour deuaunt le mair̄ bailie ou autre gardeyn dalcun ville q̄ ad poiar̄ de faire execution del mesme lestatut. Et si le obligs a le dette come lestatut voet ne paye a le iour assis le dette & rien de ses biens terre ou tenementes ne pourrount estre troues deins le gard̄ le mair̄ ou gardeyn auaunt dit. mes en autres lieux dehors donques le reconisee suera le reconisaunce & lobligacion en vn certificacion all vic̄ de south le seall le roy & il auera hors de la chauncerie vn capias all vic̄ de q̄ll counte il est de luy prendre & mettre en prison: sil ne soit ckerbe tanqz il ad fait gree de la dette. Et vn quarter del an apres ceo q̄ il serra puis il auera sa terre luere & luy mesmes pour faire gree a la partie de dette. Et il put rendre tanqz il est en prison & sa vende serra bon & estable. Et sil ne fare gree deins la quarter passe adonques le reconisee put auer brief de la chauncerie q̄ est appelle Extendi fac̄ direct all vic̄ de extendre ces terres & ces biens a luy & luy seisir en les terres pour les tenir a luy a ces heires & a ces assignes tanqz le dette soit leue ou paye. & p̄ cell temps il est tenaunt p̄ lestatut marchaunt.

¶ Et nota q̄ si precipit q̄ redd̄ soit porte envers luy & il face defaute apres def̄ & celuy en le reuertion pie desire resceu il ne serra mye resceu: mes sim̄ de terre serra agarde maintenaunt pour ceo q̄ le tenaunt ad si feble estat q̄ recouere deins luy serra aiugge vn dissim̄ a celuy en la reuertion & sur c̄ il pourra auer bon aff̄. Et mesme la ley est del tenaunt p̄ elegit. Vt patet hillar. p̄ vt. ¶ Et nota si execution sur vn estatut marchaunt soit agarde a vn home per force de audita querela & deuaunt q̄ il ad pleyt execution il face execut & deuie ces executours naueront mye accion p̄ Scire fac̄ mes brief sur lour cas hors de la chauncerie a les iustic̄ de tenir lour plee sur lour suggestion & puis aueront sim̄ laccion come lour testacour vt dicit

¶ Et nota ¶ en lestatut marchaunt le reconise auera execucion de toutz
les terres que le reconisour auoit iour de la reconisaunce fait & vnques pu
is per force de meme lestatut. ¶ Et nota que quaunt a ceux wast ou de-
struction est fait per le reconise ou per celuy qui ad soun estat les queux le
reconisour il aueront meme la ley come est suisdit de le tenaunt per ele-
git. Et ceo per lestatut marchaunt dary fait a Westm. ¶ Et nota si tenaūt
per lestatut marchaunt tient outre soun terme celuy que ad droit puit su
er enuers luy venyr fac ad computandum ou entyr tantiost Mes autre ley
est del tenaunt per elegit: Vt dicitur.

¶ Nuit en fraunk ferme est seruice de terre ou de tenement de quel
terre ou tenement la nature est changge hors de seruice le chiua
ler. Et est fraunk ferme dont nappent gard mariage ne relief.

¶ Ent seruice est lou vn home tient dun autre per foialte & pur fai
re suyt a sa court & rendaunt a luy vn certeyn rent per an p̄ tou-
tes maneres des seruices. ¶ Et nota ¶ si le seignour soit sesy de les seru
ces & rent auaunt dites & ils soient aderey & il distreyne & le tenaunt resue
la distresse il puit auer assꝫ ou brief de rescous. Mes il est plus necessarie
pour luy auer assꝫ ¶ brief de rescous. pour taunt que per lassꝫ il recouera
soun rent & ses dam̄. mes per le brief de rescous il ne recouera mes les reps
fes & les dam̄. ¶ Et nota que si le seignour ne soit myse sesy del rent & ser-
uice & ils soient aderere & il distreyne pur eux & le tenaūt repuit la distresse il
ne puit myse auer assꝫ mes brief de rescous. Et ne couient myse all seignor
de monstrer soun droit. ¶ Et nota ¶ si le seignour distreyne soun tenaūt
en socage pur seruice de chiualer ¶ il nest dedit de luy & auowe pur fitz les
seruices en court de record il serra charge p tiels seruices p tyme terminꝫ
statut anno. xlvi ¶ Et nota ¶ si le pl̄ ne puit myse trouer distresse per a-
uus il auera vers le tenūt brief de cessaunt p biennū. Il patet p lestatut de
westm. ii. capitulo. xvi. Et si le tenūt deuie en fin le temps & soun issue suy
le pl̄ auera sur lissue brief dentyr sur cessaunt ou si le tenūt aliene le pl̄ aue
ra vers le aliene lauaūtdit brē. Mes si le pl̄ ad issue & deuie & le tenaūt soit
en arrerage de ditez rent & seruices de le temps le pl̄ pier del issue & tiendye
del temps del issue il ne puit myse distreyner pur arrerage en temps soun pi
er & il nauera assꝫ aut recouer deuers le tenūt ou soun fitz ou ascun autre
pl̄ eux pl̄ ceo ¶ tiell auūtage est done p le ley. Et nota ¶ rent seruice est a
quel appent fealte. Et nota que a rent charge annuell rent fees ne appent
pas fealte, mes il appent a rent seruice de comune droit.

7

Ent charge: est la ou home garaunte certein rent issaunt de ses terres ou tenementz a vn autre en fee simple ou en tayll ou a terme de vie parfait sur condicion que a quelle heure que le rent soit a derere bien lisi a garaunte ou a ses heires ou assignez distreyner en ⁊ la terre ou tenit.

¶ Et nota ℭ si le rent soit a derere bien lisi a le garaunte p̄ election auer dauntre port ou il puit distreyner et si la distresse soit rauise de luy ⁊ il ne fuist mye ses p̄ adeuaunt il nauera mye recouer forsq; per brief de restouts quar la distresse primerement fait ne done a luy ffin forsq; sil happe le rent adeuaunt: quar si il fuist ses p̄ dell rent adeuaunt p̄ happe ⁊ puis le rent soit a derere ⁊ il disp̄ ⁊ restous a luy soit fait il auera assise en brief de restous.

¶ Et nota ℭ en chescun assise de rent charge et dauntrell rent ⁊ en brief dauntre port conient a celuy ℭ porte le brief a demonstre auaunt especialte: ou autrement il ne mayntenera ass̄. mes en mordauncestre ou faynedoun en la distendy ⁊ autres briefz en les queux tale est done ou compris perte de rent charge ou dauntrell rent nest mye besoigne de mons̄hy especialte. et meme la cause est en rest cas come est en rent charge. tamen quere.

¶ Et nota que si home garaunte rent charge a vn autre ⁊ le gar̄ite pourchase le moyte de la terre dont le rent est issant: tout le rent est eyteint. Et si le garantie use sese a le garantitour per rell de la rent: vnquore tout le rent nest eyteint. Mes en rent ferme le le y est alterm̄. quar nō obstante ℭ le seignour auera le moyte pourchase de la terre dount le rent est issant: vn quer le rent nest pas eyteint forsq; a le moyte. Et auxi si le seignour releasse tanq; a la moyte de rent le rent ferme nest eyteint forsq; a la moyte. et la cause est de diuersite pour ceo ℭ rent ferme put estre feuere a vn person: et vn̄ rent charge.

¶ Et nota que si rent charge soit garaunte a deux ioyntement ⁊ lun releasse vnq̄ moyte lautre auera la moyte del rent. Et auxi si lun pourchase le moyte de la terre dont le rent est issant: il auera le moyte del rent de soun compaignoun. Et si vn disso' charge la terre a vn estraunge ⁊ le dissi perte lassise ⁊ re le charge est defete. Mes si celuy ℭ ad droit charge certein terre et vn estraunge seyne vn soun action enuers luy ℭ nad droit ⁊ recouere per defe le charge demoura.

¶ Et nota ℭ en cas qun p̄ plee soit pendy deux perrenes ⁊ pluis de la terre soit alotte a lun ℭ a lautre et celuy ℭ ad pluys de terre charge sa terre a lautre ⁊ il happe le rent il mayntenera ass̄ sans esp̄t. Et si le gar̄ite auoit en fee simple ou en fes tayll ⁊ ad issue ⁊ deine si lissue porte vn fowredoun

ou aſſ de mondaunc il ne ſerra iammes charge de mauſſ eſpl. mes ſi nulk pourpartie ſoit fait perentre eux dona il eſt come en cas auaunſdit En vn la maner ſi pourpartie ſoit a luy done ſa terre a lautre reſeruaunt a luy vn certeyn rent ou garaunte de vn la terre vn annuyte a lautre de .v.s. de rent iammes ne ſerra celuy q demaunde le rent charge a demonſtrer fait mes plus que en rent charge come eſt auaunſdit. ¶ Et nota que en lauaunſdit cas ou rent charge eſt graūte a deux celluy q nad pas releſſe ne pourchaſe puit diſtr pour le rent ſur le graūtour ou ſoun heyr ou ſur le terre q eſt en la mayn ſon compaignoun &c.

¶ Et nota Seſ eſt lou home tient de moy per homage fealte & autres ſeruices tandaunt a moy vn certeyn rent p an; & ceo garaunte eſt rent a vn autre reſeruaunt a moy les ſeruices Ou autrement. En ce cas ſi home ſoit ſeiſy des certeinz terres quels tient daſſun ſeignour paramoūt & alien ūnz les terres ou tenementes a vn eſtraūge a tener du chefſ ſeignour per ſeruices & cuſtumes ent dues reſeruaunt a luy vn certeyn rent p an. ¶ Et nota q en tiel ſeſ ſi home ſoit ſeiſy del rent & le rent ſoit adeteré il ne puit mye diſtreyner mes il auera aſſ de no diſſin.

¶ Et nota q ſi rent ſeſ ſoit graūte a vn home & a ſes heires & le rent ſoit adeteré & lomme deuie: leir ne pourra mye diſtreyner ne recouera le arre rage de temps ſoun pier ſi come eſt auaunſdit en rent ſeruice.

¶ Et en ſi la maner eſt adiſ en rent charge ou auuel rent. Mes en tous les ſes tenles auaunſdites leir pourra auer pour arrerage en ſoun temps demene tiell auauntage come auoit ſoun pier en ſa vie.

¶ Et nota q en rent ſeſ ſi homme ne ſoit ſeiſy del rent & il ſoit adeters il eſt ſaunz recouree pour ceo q il fuiſt ſa folte demene enpremez quaunt le rent fuiſt graunte a luy ou reſerue q il ne preſt mye ſiſſt del rent ſi come vn dener ou deux.

¶ Et nota q home ne puit mye auer Leſſauit per biennium en autre briz ef dentre ſur ceſſaunt pour null rent ſeſ adeteré p .ii. ans. Mez ilz pourront tout ſoulement pour rent ſeruice. Vt patet in predicto ſtatuto.

¶ Et nota; que en rent ſeſ il conient pour luy que ſue pour le rent ſeſ pomē fait alt tenaunt ou autrement le tenaunt ne ſerra mye charge del rent forſq; ſoun le rent ſeſ fuiſt rent ſeruice adeuaunt come en ceſt cas p meſne & tenaūt & chiū deux tient per homage dauty & foialte & .v.s. de rent le ſeignour pamont pourchaſe les terres ou tenūtz de le tenūt tout le p'ie foūa

le rent est expient. Et pour ceste cause ceste rent est deuenuz rent ses: le rent
serue change. car home ne puit distr pour ceste rent car en ceste cas celuy q̄
demaunde le rent ne serra immunes chace de monstre fait ne en cas de mon
dation ausi ne besayle ne esp̄t p̄ceo q̄ ceste brief de possession rēpete
doit by title deuz ans mes ceste assaiour que laūc̄ fuit seisy de mes
me le rent: comenca sa possession per cause de q̄l fin la loy suppose q̄
est auxi auerable per paps. tamen quere quar a reuno suppose q̄ il co-
uient assez faire a mounstrer auaunt fait pour ceo q̄ rent ses est by cho-
se encountre comune droit auxibien come rent charge. Mes en ass de no.
dissin, en brief dentry sur dissin porte de rent ses il couent de syn faire mō
strer auaunt fait pour ceo q̄ rent ses est by chose encountre comune droit.
Et ass de no. dissin brief dentry sur cesauit ne contreignent deuz en vnuit
title. Mes supposent by dissin estre fait a le pleintif. Et dentendement de
cey la dissin ne done nulle cause dauerrement encountre comune droit: mes
de syn faire il mounstrer auaunt esp̄t. ¶ Et note q̄ rent ses en nulle ma
nere puit estre reserue a nully en le tayll pour ceo q̄ nul reseruacion puit
estre encountre la tayll sue auxint nulle doun en la ley qar adonques il ensu
eroit q̄ home beneroit rent a luy meisme: le quel doun serroit impossible
en la ley &c.

¶ Suite ferme est a venir a le court de iii semaignes en trop̄ semaig-
nes p an entier. & pour ceo serra home distr̄ p nient amerc̄e.

¶ Dernier roule est a venir a la court dell lete. & ceo nest forsq̄ deux foi
tes en an. & pour ceo home serra amerc̄e p nomy pus distreyne.

¶ Imprimy per Richardum Pynson.